

DỰ TOÁN CHI TIẾT KINH PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB

Dự án: Khu số 2 thuộc Khu dân cư mới thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế (đợt 3, 4, 5)

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / 4 /2024 của UBND huyện)

STT	Nội dung chi	Đơn vị tính	Số lượng	Diễn giải	Số tiền (VNĐ)	Ghi chú
A	Chi tuyên truyền các chính sách, chế độ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và tổ chức vận động các đối tượng liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất				7.773.300	
1	Đất ở, đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản giao ổn định lâu dài (10.000.000 đ/ha)	Đồng/ha	7,773,2 m2	7,773,2 m2 * 10.000.000 đ/ha	7.773.300	
B	Chi thuê Đơn vị tư vấn tổ chức thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án từ khâu ban đầu đến khi thực hiện xong dự án (triển khai thông báo thu hồi đất, hướng dẫn chế độ chính sách, thực hiện công tác kê khai, kiểm kê, lập phương án, giải quyết các vấn đề liên quan đến thực hiện dự án, chi trả tiền sau khi có QĐ phê duyệt ...) bao gồm tiền lương và các khoản khác theo lương 1 người/tháng là 9.462.182đ (tiền lương cơ bản: 3.894.800đ, các khoản bảo hiểm trích theo lương: 837.382đ, tiền ăn: 730.000đ, Phụ cấp công việc: 4.000.000đ)			1 tháng tương ứng với 26 ngày công x 9.462.182đ/tháng	26.309.308	
1	Chi điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm gồm: Phát tờ khai, hướng dẫn người bị thiệt hại kê khai; kiểm kê số lượng nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác bị thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất của từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân; kiểm tra, đối chiếu giữa tờ khai với kết quả kiểm kê, xác định mức độ thiệt hại với từng đối tượng bị thu hồi đất cụ thể; tính toán giá trị thiệt hại về đất đai, nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác	Đồng/người/ngà y		363.930 đồng * 4 người * 7 ngày	10.190.040	
2	Chi lập, thẩm định, chấp thuận, phê duyệt, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư từ khâu tính toán các chỉ tiêu, xác định mức bồi thường, hỗ trợ đến khâu phê duyệt phương án, thông báo công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Đồng/người/ngà y		363.930 đồng * 4 người * 3 ngày	4.367.160	
3	Chi tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định	Đồng/người/ngà y		363.930 đồng * 4 người * 3 ngày	4.367.160	

STT	Nội dung chi	Đơn vị tính	Số lượng	Diễn giải	Số tiền (VNĐ)	Ghi chú
4	Chi phục vụ việc hướng dẫn thực hiện, giải quyết những vướng mắc trong tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định	Đồng/người/ngày		363.930 đồng * 4 người * 1 ngày	1.455.720	
5	Chi thuê nhà làm việc, thuê và mua sắm máy móc, thiết bị để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của Đơn vị tư vấn	Đồng			2.585.000	
6	Chi in ấn, phô tô tài liệu, văn phòng phẩm, thông tin liên lạc (bưu chính, điện thoại), xăng xe	Đồng			3.344.228	
C	Các chi phí khác				7.200.000	
1	Chi thẩm định phương án BTGPMB	Đồng/người/ngày		8 người *300.000đ/người*3 ngày	7.200.000	
Tổng (A + B + C)					41.282.608	
Tổng cộng làm tròn					41.283.000	